

Companies

流通股东不买账 S\*ST物业股改方案遭否

◎本报记者 徐锐

尽管大股东一再提升股改承诺的“筹码”,以确保方案能顺利通过,但S\*ST物业的股改方案最终还是因流通股东的否决而流产。

S\*ST物业今日公告,经股东大会审议表决,公司股权分置改革方案未获得通过,公司股票将于12月16日复牌。

根据S\*ST物业12月12日股东大会的整体表决状况,对本次股改方案持同意态度的共有41222.98万股,占参加本次会议所持表决权股份总数的95.70%;另有1839.51万股对该方案投出反对票,此外还有12.69万股弃权。

尽管参与表决的全部股份中逾九成对股改方案投了赞成票,但最终决定本次股改“命运”的则是S\*ST物

业流通股股东。据悉,流通股股东中对股改方案投反对票的共有1839.51万股,占参加本次会议流通A股股东所持表决权总数的36.87%。由于赞成比例未能达到三分之二的要求,S\*ST物业股改方案最终遭到否决。

值得注意的是,或是为了确保本次股改顺利通过,S\*ST物业在11月20日修改了股改方案,在调高股改对价的同时,大股东的承诺注资也再

次加码。根据方案,股权登记日登记在册的流通A股股东每持有10股流通股将获得3.5股股份的对价安排,公司全体非流通股股东需向流通A股股东支付3198.6955万股股份的对价总额。

此外,在原方案中,上市公司实际控制人承诺将在12个月内启动对S\*ST物业的资产重组工作,拟以其合法拥有的不低于3亿元含有土地

资源的资产通过置换或其他合法方式注入S\*ST物业,增加S\*ST物业的土地储备和未来发展能力。而在协商之后,大股东提高了注资水平,承诺注入资产将不低于5亿元。同时,原方案中“大股东承诺锁定三年,并提供5亿元的现金支持”的两条承诺仍将维持。

不过,从股东大会的上述表决结果来看,S\*ST物业的部分流通股股东似乎并不“买账”。

华能集团入主鲁能泰山

◎本报记者 徐锐

鲁能泰山今日公告,公司接控股股东实际控制人山东鲁能发展集团有限公司通知,鲁能发展与华能山东发电有限公司2008年12月11日签署了《鲁能泰山电缆电器有限公司股权转让合同》,华能山东将以63741万元的价格收购鲁能发展持有的鲁能泰山电缆电器有限公司全部56.53%股权。

作为鲁能泰山的控股股东,泰山电缆电器有限公司目前持有上市公司18.54%股权,而随着本次股权转让的实施,华能山东将取代鲁能发展成为鲁能泰山间接控制人,中国华能集团公司也由此成为上市公司的实际控制人。

华夏建通 资产置换方案明日披露

◎本报记者 赵一蕙

华夏建通今日公告了资产置换进展。公司称董事会已审议此次《关于资产置换的议案》,公司将于12月16日公告具体方案并复牌。此前公司公告,公司已与控股股东海南中谊国际经济技术合作有限公司签订了《资产置换意向书》,拟将公司部分资产与控股股东及其实际控制人所拥有的部分资产进行置换。

陕国投A转回诉讼预计负债

◎本报记者 赵一蕙

陕国投A今日公告,上海市第一中级人民法院近日公函解除了公司在两诉讼案件中的法律责任,由此公司将依规定转回对两诉讼的预计负债2610万元,公司当期损益将相应增加2610万元。

上述两案件分别为,中海信托公司诉健桥证券有限公司同时追加陕国投A为第三被告案,以及黄石市海观山宾馆有限公司诉健桥证券有限公司同时追加陕国投A为第三被告案,上述两原告分别要求健桥证券赔偿13800万元和2700万元,健桥证券不能偿还上述债务的,由陕国投A在对健桥证券出资未到位的将近9742.47万元范围内承担补充赔偿责任。

公司披露,上海市一中院决定不再追究公司在中海信托和黄石市海观山宾馆股份有限公司分别诉健桥证券连带上市公司的两案中出资不到位法律责任,不对陕国投A财产进行查封并进行强制执行程序。

粤高速 终止转让茂湛高速股权

◎本报记者 何静 霍宇力 实习生 杜鹏飞

日前,粤高速召开临时股东大会,通过了终止转让广东茂湛高速公路有限公司20%股权的决议。

据了解,茂湛高速起于茂名电白县观珠,终于湛江遂溪县源水,全长105公里,一期、二期(82.3公里)于2000年底建成通车。目前,粤高速共持有该公路20%的股权,粤高速曾于2001年8月、2002年3月和2002年12月与广东交通实业投资公司签署过转让20%股权的协议。但由于茂湛项目股东合作纠纷问题,该转让事项一直未能实施。今年4月,广东省外经贸厅批复,茂湛高速继续由广东省高速公路公司和粤高速共同经营,其他股东因为未能按时缴付或未能及时交清出资,构成出资违约,退出茂湛高速。

獐子岛签约开发 20万亩深海养殖项目

◎本报记者 唐学良

在日前举行的獐子岛渔业海洋岛分公司成立揭牌仪式上,獐子岛渔业与海洋乡政府签订了20万亩深海海底播养殖开发合同。

据悉,獐子岛渔业在海洋岛确权了的20万亩海域将主要用于虾夷扇贝底播增殖。公司每年至少投入6000万元用于当地海洋牧场的开发建设,其中每年12个亿的苗种需求将直接惠及岛上30余家养殖户,而借助獐子岛的品牌和市场带动,海洋岛现有渔业资源附加值将至少提高20%。为保障獐子岛渔业与当地渔民的共同利益,海洋乡工业联合会还专门成立了海洋乡渔业捕捞生产组合和虾夷扇贝苗种生产组合。

中国铁建荣获三项国际大奖

◎本报记者 于祥明

近日,中国铁建股份有限公司获得亚洲三大金融专业杂志“最佳股权投资”、“最佳首次公开发行”及“年度交易大奖”等奖项。

今年3月10日和3月13日,中国铁建分别在上海证券交易所和香港交易所挂牌上市,在股市大幅震荡下跌时逆势而上取得成功,共募集资金净额人民币390.843亿元。为此,中国铁建获得了上述奖项。

在发行伊始便大幅上涨12%后,中国铁建股价10月和11月初的6周外,今年以来一直高于发行价,这一事实证明了中国铁建股票的配售是坚实有力的。”《亚洲金融》评论说。

我们非常高兴该项目受到了国际媒体的认可和赞誉。中国铁建成功上市归功于全体中国铁建员工的共同努力。”中国铁建董事长李国瑞说。

博盈投资 停牌核实股价异动

博盈投资今日披露,由于公司股票交易价格已连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过20%,属于股票交易异常波动。公司将就有关事项与公司主要股东进行核实。公司为此申请股票自15日起停牌,至有关信息核实后公告并申请复牌。(徐锐)

\*ST昌河重组方案 获国资委批复

\*ST昌河今日公告,公司近日收到国资委批复,国资委原则同意中国航空工业集团公司以其持有的上海航空电器有限公司100%的股权、兰州万里航空机电有限责任公司100%的股权置换公司全部资产和负债以及认购公司次非公开发行股票的全部方案的总体方案。(赵一蕙)

航天动力 全年业绩预减逾50%

航天动力今日发布业绩预告,预计2008年业绩同比下降超过50%。业绩预减主要原因为,公司2007年度曾取得钣金冲焊型液力变矩器规模化生产改造项目收益性补助1100万元,而本年度无该项收益,同时,公司第四季度出现经营性亏损,从而影响了全年经营业绩。(赵一蕙)

增发3亿股 红太阳拟购26.9亿农药资产

◎本报记者 徐锐

红太阳今日公告,公司拟以9.28元/股的价格向关联方南京第一农药集团有限公司(下称“南一农集团”)发行不超过3亿股股份购买其持有的农药类相关资产,拟购资产预估值约为26.9亿元。

据悉,南一农集团的实际控制人为红太阳董事长杨寿海,且南一农集团持有红太阳控股股东红太阳集团49%的股权。

根据重组预案,红太阳此次资产收购行为将分“三步走”。首先,南一农集团将购买红太阳集团持有南京生化的51%股权。其次,南一农集团则将本部现有农药类相关经营性资产以增资扩股的方式注入南京生化,注入后南一农集团将不再持有农药类相关经营性资产。最后,再由红太阳向南一农集团发行股份,以此购买南一农集团持有的红太阳国际贸易100%股权、安徽生化100%股权和南京生化100%股权。

截至2008年10月31日,上述交易标的资产账面价值约为10.06亿元(未经审计),经北京天健兴业资产评估有限公司采用收益法评估后,上述资产价值约为26.9亿元。

红太阳表示,本次重组有利于整合公司与南一农集团、红太阳集团之间的资源,资产注入后公司将拥有拟除虫菊酯产业链、吡啶碱产业链和氢氰酸产业链等三条产业



链,将大大提高公司核心竞争力。

在股东变动方面,本次交易完成后,红太阳集团持有公司股权比例将降至13.77%,南一农集团所持股权比例则增至51.7%,红太阳的控股股东由此由红太阳集团变更为南一农集团,实际控制人将由高淳县国有资产经营有限公司变更为杨寿海。

值得注意的是,杨寿海另控制的重庆华歌生化拟投资建设年产20万吨双甘磷项目,为避免与上市公司可能存在同业竞争,杨寿海承诺,重庆华歌生化双甘磷项目建成后,将以资产注入等方式注入红太阳。

增发融资 8.4 亿 华联股份拟购五处商业地产

◎本报记者 徐锐

停牌逾一月后,华联股份资产重组方案终于“浮出水面”。华联股份今日公告称,公司拟以3.39元/股的价格向第二大股东北京华联集团投资控股有限公司(下称“华联集团”)定向发行不超过2.48亿股的公司股份,以此收购后者所持有的五家商业物业公司各100%的股权,收购资产预估值约为8.4亿元。

华联股份此次资产收购意在增强公司商业地产主业的规模。通过一系列的资产出售及收购,华联股份于去年底宣布退出零售百货业务,进而“转攻”商业地产。然而时至今日,华联股份仅拥有大连金三角店物业资产和青海花园店物业资产2处商业物业资产。在此背景下,华联股份通过本次重组将新增五处商业地产,公司资产规模和主营业务能力也将进一步增强。

根据披露的重组预案,华联股份拟收购的五处资产分别为北京华联商业管理有限公司100%股

权、江苏紫金华联综合超市有限公司100%股权、无锡锡盛通达商业管理有限公司100%股权、合肥信联顺通置业有限公司100%股权和合肥达兴源商业管理有限公司100%股权。

至于拟注入资产的盈利前景,华联股份预计上述五家公司2009年合计实现1536万元净利润。若本次交易在2009年3月31日前完成交割,华联股份2009年可实现主营业务收入约42635万元、净利润4640万元。

值得注意的是,华联股份的控制权也将随着本次重组发生变化。本次交易前,自然人任武所控制的北京中商华通科贸有限公司共持有6262.58万股华联股份(占总股本的25.13%),为公司控股股东。而在本次交易完成后,若按本次发行数量的上限计算,华联集团将持有华联股份2.97亿股,占公司发行后总股本的59.76%,从而成为上市公司第一大股东,而华联股份实际控制人也将变更为国务院国资委。

公开征集受让方 大股东“抛售”华阳科技

◎本报记者 赵一蕙

华阳科技国有股权转让数额和方式确定。今日,华阳科技披露,控股股东华阳集团将要把手持有的公司5827.2309万股全部转让,并且将采用公开征集的方式确定受让方。

12月8日起停牌华阳科技之前宣布,公司控股股东山东华阳农药化工集团有限公司拟转让所持的上市公司股份,但并未披露具体细节。公司今日称,华阳集团已召开董事会,审议通过了协议转让所持华阳科技5827.2309万股国有股的相关议案。这笔股份也是华阳集团所持的上市公司全部股份,占总股本比例为38.31%。

公司表示,目前该事项正在国有资产管理部门审批中,待获得国资监管机构对拟协议转让上市公司股份事项的意见后,将公开征集受让方,并根据公开征集结果确定受让方。

其实在今年4月16日和19日两天,华阳科技大股东华阳集团所持公司38.31%的股份曾因司法纠纷被法院轮后冻结,但随即又在4月23日、24日连续两天内,法院又因为解除保全需要,解除了上述冻结和轮番冻结。

此后,也就是今年6月间,市场传言近日淄矿集团要约收购华阳科技,收购完成后,淄矿集团公司将持有华阳科技46.2%的股份居绝对控股地位。不过,华阳科技对此进行了澄清,称公司未接到任何淄矿集团要约收购的信息,且控股股东华阳集团截至当时未与淄矿集团有任何形式的包括重组在内的合作方面的接触。

公司表示,由于上述股权转让手续正在审批中,还未进入受理申报程序,尚无公司申报受让华阳集团股权,也没有目标受让人,华阳集团承诺将根据批复意见及时通知公司,由公司披露协议转让信息。

华阳科技目前主营业务包括农药、化工以及电力,2008年上半年公司实现营业利润为亏损349万元,净利润为亏损188.6万元,分别较去年同期下降147%和128%。华阳科技近期面临较大的经营压力,由于公司的高毒农药等产品禁止在国内市场销售,给公司带来较大的产品结构调整的压力。而农药产品的出口退税率的下调也对公司的经营业绩有一定的影响。在电力方面,由于国内电煤紧缺,煤价与电价的倒挂现象严重,公司子公司鲁邦正阳热电上半年亏损。

Advertisement for the 2008 FT Chinese Website Annual Forum. It features the FT logo, the title '2008英国《金融时报》中文网年度论坛', and a list of sponsors including various financial institutions and companies like HSBC, Citigroup, and others. The background shows a city skyline at night.